

桑名市大山田南
モデルハウス

新価格発表！！！！

※№7のみ新価格表示になります。

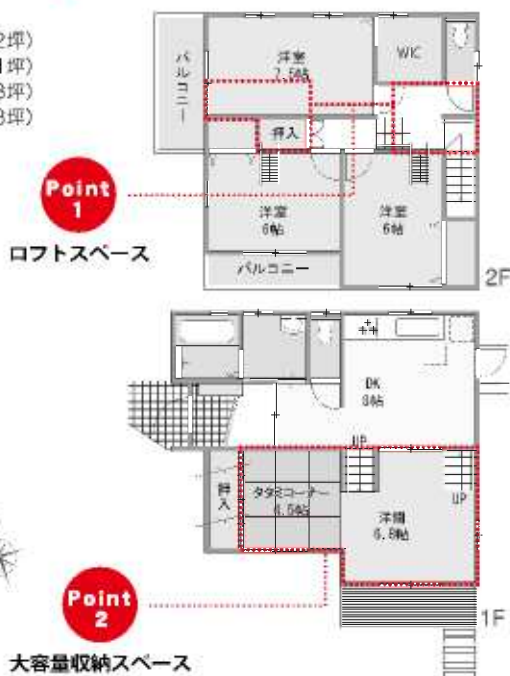
この広さ！ この日当たり！ この立地！

～子育て家族にも安心の住環境です～



C号棟 **新価格**
2,850万円 (税込)

- 敷地面積 / 175.63㎡ (53.12坪)
- 延床面積 / 101.86㎡ (30.81坪)
- 1階床面積 / 52.17㎡ (15.78坪)
- 2階床面積 / 49.69㎡ (15.03坪)



フレキシブルに
使える
ロフトスペース×2

大容量の
1階収納

広い
お庭

Point 2
大容量収納スペース

— 収納美人になれる家 —

B号棟 **販売価格**
3,480万円 (税込)

- 敷地面積 / 201.96㎡ (61.09坪)
- 延床面積 / 120.11㎡ (36.33坪)
- 1階床面積 / 65.92㎡ (19.94坪)
- 2階床面積 / 54.19㎡ (16.39坪)



LDK家具
エアコン付き

オール電化

駐車4台可

敷地
61
坪

Point 2
ワイドスペース

— 明るく会話のはずむ家 —

◆ライフインフォメーション

- 三重交通「センター前」停.....徒歩約11分
- 大山田南幼稚園.....徒歩約9分
- 大山田南小学校.....徒歩約9分
- 陵成中学校.....徒歩約14分
- 大山田郵便局.....徒歩約11分
- 一号館.....徒歩約13分
- マイカル桑名.....車約4分
- F1マート.....車約2分

※距離は地図上の概測で、徒歩分速80m、自転車時速16km、自動車時速40kmで計算したものです。

◆桑名市大山田南モデルハウス 物件概要

- 所在地 / 三重県桑名市松ノ木7丁目17-16 ●交通 / 三重交通「センター前」停徒歩約11分 ●開発面積 / 7984.06㎡ ●総区画数 / 15区画 ●今回販売 / 分譲住宅2棟 ●構造 / 木造2階建 ●敷地面積 / 175.63㎡ ~ 201.96㎡ ●延床面積 / 101.86㎡ ~ 120.11㎡ ●販売価格(税込) 2,850万円 ~ 3,480万円 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●道路幅員 / 北側公道6m、区画内道路5m ●設備 / 中部電力、公営上下水道、都市ガス ●B号棟・C号棟完成 ●取引態様 / 売主 ●広告制作年月日 / 平成22年8月12日 ●広告有効期限 / 平成22年9月末日

【完全】株式会社 **やまぜんホームズ**
YAMAZEN [本社] 〒511-0117 三重県桑名市多度町下野代900 TEL.0594-48-5224

営業時間(お電話受付) AM10:00~PM5:00

0120-852-103